



TRANSPORDIAMET

Kuusalu Vallavalitsus  
kadi.raudla@kuusalu.ee  
Mõisa tee 17  
74604, Harju maakond, Kuusalu  
vald, Kiiu alevik

Teie 19.03.2024 nr 7-1/1049

Meie 20.03.2024 nr 7.2-2/24/496-4

**Kuusalu vald Valkla küla Valklaranna tee 2  
kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine  
märkusega**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Kuusalu vald Valkla küla Valklaranna tee 2 kinnistu detailplaneeringule (katastritunnus 35201:001:0404, edaspidi planeering). Planeeringuga kavandatakse eeldused üksikelamu rajamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame Melotrix Grupp OÜ töö nr 1110/23 „Valklaranna tee 2 kinnistu detailplaneering Valkla küla Kuusalu vald“ tingimusel, et kavandatud reoveemahutile kanda peale kuja, mis ei tohi ulatuda riigitee alusele maale.

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Einama  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad: Seletuskiri, põhijoonis (Valkla küla Valklaranna\_tee\_2 DP\_2310)

Krista Einama  
58627026, [Krista.Einama@transpordiamet.ee](mailto:Krista.Einama@transpordiamet.ee)